

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 164/TB-PTHADS (KV8)

An Giang, ngày 15 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 43/2024/DS-ST ngày 23/04/2024 và Quyết định số 08/2025/QĐST-DS ngày 04/02/2025 của Tòa án nhân dân huyện Kiên Lương;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 428/QĐ-CCTHADS ngày 17/06/2024 và số 298/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2025 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 28/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;
Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 167/2025/0543-PD/CTTĐG ngày 26 tháng 06 năm 2025 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông, chi nhánh Kiên Giang,

Do đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên của bà Đào Hồng Phố, sinh năm: 1992 và ông Dương Văn Toàn, sinh năm: 1985, địa chỉ: ấp kênh 9, xã Kiên Bình, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang (Nay là ấp kênh 9, xã Hòa Điền, tỉnh An Giang), như sau:

+ Quyền sử dụng đất diện tích kê biên 7.001m², loại đất trồng lúa (trong tổng số diện tích đất giao cấp 30.000m²), tại thửa số 24, tờ bản đồ số 201-2021, thời hạn sử dụng tháng 6/2024, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DD 079281, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 187519 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 16/12/2021, tọa lạc tại: ấp kênh 9, xã Kiên Bình, huyện Kiên Lương ((Nay là ấp kênh 9, xã Hòa Điền, tỉnh An Giang), đứng tên bà Đào Hồng Phố.

Giá thẩm định: **546.078.000đ** (Năm trăm bốn mươi sáu triệu không trăm bảy mươi tám nghìn đồng).

1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Các tổ chức bán đấu giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh An Giang

- Tổ chức bán đấu giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật, về bán đấu giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá.

2. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá;
- Hồ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan;

3. Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 15/7/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 18/7/2025.

4. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện

5. Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8, địa chỉ: số 272 đường Trần Hưng Đạo, ấp Ba Hòn, xã Kiên Lương, tỉnh An Giang. Điện thoại: 02973.854784.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8;
- Lưu: VT, HSTHA (06 bản).

Lê Thị Hồng Hạnh